

報告第 1 2 号

令和 7 年度守谷市土地開発公社事業計画等について

地方自治法第 2 4 3 条の 3 第 2 項の規定により、令和 7 年度守谷市土地開発公社事業計画等について、別紙のとおり報告します。

令和 7 年 6 月 2 日 報 告

守 谷 市 長 松 丸 修 久

報 告	頁 数
1 2 号	1

議案第 4 号

令和 7 年度守谷市土地開発公社事業計画

令和 7 年度守谷市土地開発公社の事業計画は、次のとおりとする。

1 公有地取得事業

(1) 土地取得

事業名	予定面積 (㎡)
(仮称) 守谷市総合公園用地取得事業	570.00

報告	12号
頁数	2

令和 7 年 3 月 2 7 日 提出
守谷市土地開発公社
理事長 宮坂 広志
令和 7 年 3 月 2 7 日 原案可決

議案第 5 号

令和 7 年度守谷市土地開発公社資金計画

令和 7 度守谷市土地開発公社の資金計画は、次のとおりとする。

区 分	前年度決算見込額	当年度予定額	差 引
受 入 資 金	888,839 千円	22,650 千円	△ 866,189 千円
1 公 有 地 取 得 事 業 収 益	0	0	0
2 受 取 利 息	2	59	57
3 公 社 債 及 び 借 入 金	870,000	0	△ 870,000
4 前 年 度 繰 越 金	18,837	22,591	3,754
支 払 資 金	866,248	6,846	△ 859,402
1 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	451	53	△ 398
2 公 有 地 取 得 事 業 費	865,777	6,773	△ 859,004
3 公 社 債 償 還 金 及 び 借 入 金 償 還 金	0	0	0
4 予 備 費	20	20	0
差 引	22,591	15,804	△ 6,787

令和 7 年 3 月 2 7 日 提 出
守 谷 市 土 地 開 発 公 社
理 事 長 宮 坂 広 志
令和 7 年 3 月 2 7 日 原案可決

報 告	頁 数
1 2 号	3

議案第6号

令和7年度守谷市土地開発公社予算

(総則)

第1条 令和7年度守谷市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

収 入		
第1款	事業収益	0千円
第1項	公有地取得事業収益	0千円
第2款	事業外収益	59千円
第1項	受取利息	59千円
収入合計		59千円
支 出		
第1款	事業原価	0千円
第1項	公有地取得事業原価	0千円
第2款	販売費及び一般管理費	53千円
第1項	販売費及び一般管理費	53千円
第2款	予備費	20千円
第1項	予備費	20千円
支出合計		73千円
(収益的収入支出差引額△14千円)		

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める（資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額6,773千円は繰越利益剰余金6,773千円で補てんするものとする。）

収 入		
第1款	資本的収入	0千円
第1項	公社債及び借入金	0千円
収入合計		0千円
支 出		
第1款	資本的支出	6,773千円
第1項	公有地取得事業費	6,773千円
第2項	公社債償還及び借入金償還金	0千円
支出合計		6,773千円
(資本的収入支出差引額△6,773千円)		

(流用の制限)

第4条 次に掲げる経費については、その経費の金額を、それ以外の経費の金額に流用し、又はそれ以外の経費をその経費の金額に流用する場合は、理事会の議決を経なければならない。

(1) 役員給与費 28千円

令和7年3月27日 提 出

守谷市土地開発公社
理事長 宮坂 広志

令和7年3月27日 原案可決

12号	報告
5	頁数

令和7年度守谷市土地開発公社予算実施計画

収益的收入及び支出

(収入)			(単位 千円)		
款 項	目	予算額	節		説 明
			区 分	予算額	
1 事業収益		0			
1 公有地取得事業収益		0			
	1 代行用地売却収益	0			
			1 (仮称)守谷市総合公園 用地売却収益	0	
2 事業外収益		59			
1 受取利息		59			
	1 受取利息	59			
			1 普 通 預 金 利 息	58	
			2 定 期 預 金 利 息	1	
計		59			

(支出)			(単位 千円)		
款 項	目	予算額	節		説 明
			区 分	予算額	
1 事業原価		0			
1 公有地取得事業原価		0			
	1 代行用地売却原価	0			
			1 (仮称)守谷市総合公園 用地売却原価	0	
2 販売費及び一般管理費		53			
1 販売費及び一般管理費		53			
	1 人件費	28			
			1 報 酬	28	理事報酬
	2 経費	25			
			1 旅 費	1	費用弁償
			2 需 用 費	1	消耗品費
			3 役 務 費	1	通信運搬費
			4 公 租 公 課	22	法人県民税
3 予備費		20			
1 予備費		20			
	1 予備費	20			
計		73			

令和7年度守谷市土地開発公社予算実施計画

資本的收入及び支出

(収入) (単位 千円)

款 項	目	予算額	節		説 明
			区分	予算額	
1 資本的收入		0			
1 公社債及び借入金		0			
	1 借入金	0			
			1 長 期 借 入 金	0	公有地取得事業資金
計		0			

(支出) (単位 千円)

款 項	目	予算額	節		説 明
			区分	予算額	
1 資本的支出		6,773			
1 公有地取得事業費		6,773			
	1 代行用地取得費	6,773			
			1 (仮称)守谷市総合公園 用 地 取 得 費	6,773	
			用 地 費	5,364	
			補 償 費	0	
			支 払 利 息	1,409	
2 公社債償還金及び 借入金償還金		0			
	1 借入金償還金	0			
			1 長 期 借 入 金 償 還 金	0	公有地取得事業資金
計		6,773			

令和7年度予定貸借対照表
(令和8年3月31日)

(単位 円)

資 産 の 部

1	流動資産		
	(1) 現金及び預金	15,803,803	
	(2) 代行用地	<u>872,548,859</u>	
	流動資産合計		<u>888,352,662</u>
2	固定資産		
	(1) 投資その他の資産		
	イ. 長期定期預金	<u>5,000,000</u>	
	固定資産合計		<u>5,000,000</u>
	資 産 合 計		<u><u>893,352,662</u></u>

負 債 の 部

1	流動負債		
	(1) 未払金	<u>0</u>	
	流動負債合計		0
2	固定負債		
	(1) 長期借入金	<u>870,000,000</u>	
	固定負債合計		<u>870,000,000</u>
	負 債 合 計		<u>870,000,000</u>

資 本 の 部

1	資 本 金		
	(1) 基本財産	<u>5,000,000</u>	
	基本金合計		5,000,000
2	準 備 金		
	(1) 前期繰越準備金	18,368,242	
	(2) 当期純損失	<u>15,580</u>	
	準備金合計		<u>18,352,662</u>
	資 本 合 計		<u>23,352,662</u>
	負債・資本合計		<u><u>893,352,662</u></u>

報 告	頁 数
1 2 号	8

令和 7 年度予定損益計算書
(令和 7 年 4 月 1 日から令和 8 年 3 月 3 1 日まで)

(単位 円)

1 事業収益

(1) 公有地取得事業収益 0

2 事業原価

(1) 公有地取得事業原価 0

事業総利益 0

3 販売費及び一般管理費

73,000

事業損失 73,000

4 事業外収益

(1) 受取利息 57,420

経常損失 15,580

当期純損失 15,580

報告	頁数
12号	9